

Cod postal
localitateNr. inregistrare la
Consiliul LocalData
Inregistrării

z z | | a a

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Certificat de performanță energetică

Performanța energetică a clădirii		Notare energetică: 99	
Sistemul de certificare: <i>Metodologia de calcul al Performanței Energetice a Clădirilor elaborată în aplicarea Legii 372/2005</i>		Clădirea certificată	Clădirea de referință
<p>Eficiență energetică ridicată</p> <p>Eficiență energetică scăzută</p>		B	B
Consum anual specific de energie [kWh/m²an]		167,13	150,32
Indice de emisii echivalent CO ₂ [kgCO ₂ /m²an]		46,35	40,06
Consum anual specific de energie [kWh/m²an] pentru:		Clasă energetică	
		Clădirea certificată	Clădirea de referință
Încălzire:	87,66	B	B
Apă caldă de consum:	33,34	B	B
Climatizare:	32,84	B	B
Ventilare mecanică:	7,24	B	B
Iluminat artificial:	6,05	A	A
Consum anual specific de energie din surse regenerabile [kWh/m²an]: 0			

Date privind clădirea certificată

Adresa clădirii: , Mircea cel Batran, 152 bis, Constanta

Aria utila: 2298,35 m²

Categoría clădirii: Clădire de birouri

Aria construita desfasurata: 2748,35m²

Regim inaltime: S+P+6E

Anul construirii: 2012

Volumul interior al clădirii: 9651,6m³

Scopul elaborării certificatului energetic: Informativ

Programul de calcul utilizat: AllEnergy , versiunea: 4.0.1

Date privind identificarea auditorului energetic pentru clădiri:

Specialitatea
(c, i, ci)

Numele și prenumele

Seria și
Nr. certificat
de atestareNr. și data înregistrării
certificatului în registrul
auditoruluiSemnatura
și stampila
auditorului

ci

Cinca Cornel

UA/01510

394/26.06.2013

.....

ci

Sandu C.Irina

UA/01272

.....

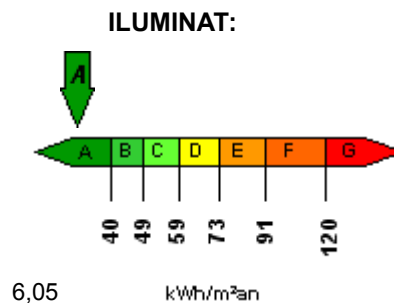
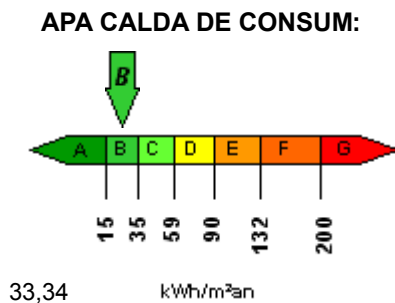
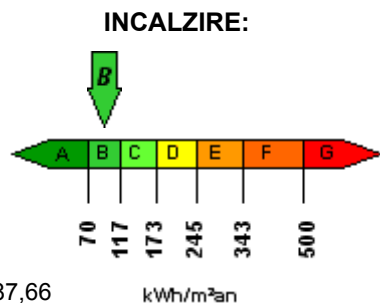
Clasificarea energetică a clădirii este făcută funcție de consumul total de energie al clădirii, estimat prin analiză termică și energetică a construcției și instalațiilor aferente.

Notarea energetică a clădirii ține seama de penalizările datorate utilizării neraționale a energiei.

Perioada de valabilitate a prezentului Certificat Energetic este de 10 ani de la data eliberării acestuia

DATE PRIVIND EVALUAREA PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII

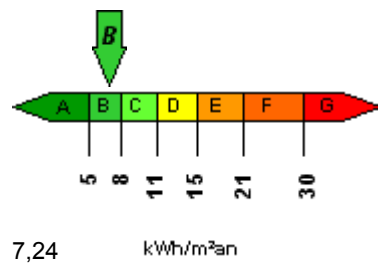
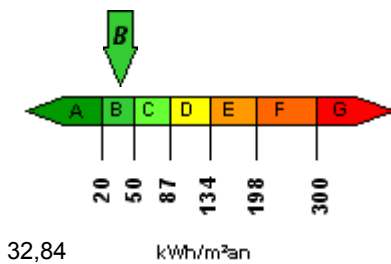
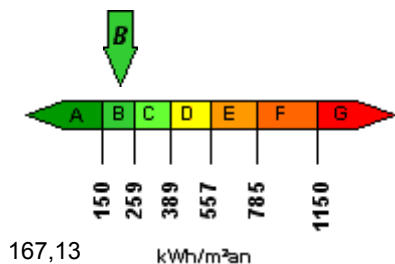
□ Grile de clasificare energetică a clădirii funcție de consumul de căldură anual specific:



TOTAL: INCALZIRE, APA CALDA DE CONSUM, ILUMINAT, CLIMATIZARE, VENTILARE MECANICA

CLIMATIZARE:

VENTILARE MECANICA:



□ Performanța energetică a clădirii de referință

Consum anual specific de energie [kWh/m ² an]	Notare energetica
pentru:	
Incalzire: 80,42	100
Apa calda de consum: 29,64	
Climatizare: 27,98	
Ventilare mecanica: 6,27	
Iluminat: 6,01	

□ Penalizări acordate clădirii certificate și motivarea acestora:

P0 = 1

dupa cum urmeaza:

- Uscata si cu posibilitate de acces la instalatia comuna p1 = 1
- Usa este prevazuta cu sistem automat de inchidere si sistem de siguranta (interfon) p2 = 1
- Ferestre/usi in stare buna si prevazute cu garnituri de etansare p3 = 1
- Corpurile statice sunt dotate cu armaturi de reglaj si acestea sunt functionale p4 = 1
- Corpurile statice au fost demontate si spalate/curatate in totalitate dupa ultimul sezon de p5 = 1
- Coloanele de incalzire sunt prevazute cu armaturi se separare si golire a acestora, p6 = 1
- Cladiri cu sistem propriu/local de furnizare a utilitatilor termice p7 = 1
- Stare buna a tencuiei exterioare p8 = 1
- Pereti exteriori uscati p9 = 1
- Acoperis etans p10 = 1
- Alte tipuri de cladiri p11 = 1
- Cladire prevazuta cu sistem de ventilare naturala organizata sau ventilare mecanica p12 = 1

□ **Recomandări pentru reducerea costurilor prin îmbunătățirea performanței energetice a clădirii:**

- Soluții recomandate pentru anvelopa clădirii :

- Soluții recomandate pentru instalațiile aferente clădirii, după caz :

Clasificarea energetică a clădirii este făcută funcție de consumul total de energie al clădirii, estimat prin analiză termică și energetică a construcției și instalațiilor aferente.

Notarea energetică a clădirii ține seama de penalizările datorate utilizării neraționale a energiei.

Perioada de valabilitate a prezentului Certificat Energetic este de 10 ani de la data eliberării acestuia