



Cel mai nou proiect DDN GLOBAL

Vino acasă!



Ultracentral
Construcție fără compromisuri
Spații verzi
Parcare supra și subterană
Balcoane și terase generoase
Zonă rezidențială liniștită
Boxe individuale
Suprafețe peste media orașului
Bucătării separate de restul casei
Cămară

Dezvoltatorul TOMIS BUSINESS CENTER, una dintre cele mai apreciate clădiri de birouri din orașul Constanța, ridică Ansamblul Rezidențial SALCĂMILOR.



info: +40.241.616.414

ddnoffice@celco.ro

www.ddnglobal.ro



Siguranța ta este pe primul loc și de aceea Ansamblul Rezidențial Salcânilor este **prima clădire din Constanța** care va folosi **izolație minerală** de 10 cm pentru termoizolarea clădirii. Aceasta permite pereților să respire, este complet ignifugă, nu mucegăiește și lucrează în sinergie cu pereții din BCA.

Ansamblul rezidențial Salcânilor este situat într-o zonă rezidențială, ultracentrală a Constanței și este alcătuit din două tronsoane:

- Tronsonul de Sud-Est are 9 etaje și 33 de apartamente de 2 camere, o garsonieră și un apartament de 3 camere.

- Tronsonul de Nord-Est are 6 etaje și 28 de apartamente dintre care 12 garsoniere, 9 de 3 camere și 7 de 2 camere.

Toate apartamentele au balcoane aerisite și luminoase, boxă proprie și loc de parcare. La parterul blocului se va deschide un supermarket ce va aduce toate necesitățile de zi cu zi ale locatarilor la secunde distanță.

Dotări:

- Alei și spații verzi
- 58 spații de parcare supraterane
- 54 spații de parcare subterane
+plus 9 spații parcare subterane pentru motocicletele (echivalentul a 3 spații parcare autoturisme)
- Fiecare apartament va avea boxă la subsolul clădirii
- Bucătării cu cămară
- Terase generoase
- Sală de sport

Infrastructura și structura de rezistență a subsolurilor vor fi din fundații din beton armat. Structura de rezistență a tronsoanelor va fi din diafragme, stâlpi și grinzi din beton armat. Planșeele vor fi din beton armat.

Pereții exteriori vor fi din BCA CELCO Standard 30 cm. Pereții interiori dintre apartamente sunt din BCA de 30 cm.

Instalațiile prevăzute: termice, sanitare, electrice, telefonie și date, avertizare de incendiu, antiefracție.



Vei avea aproape de tine:

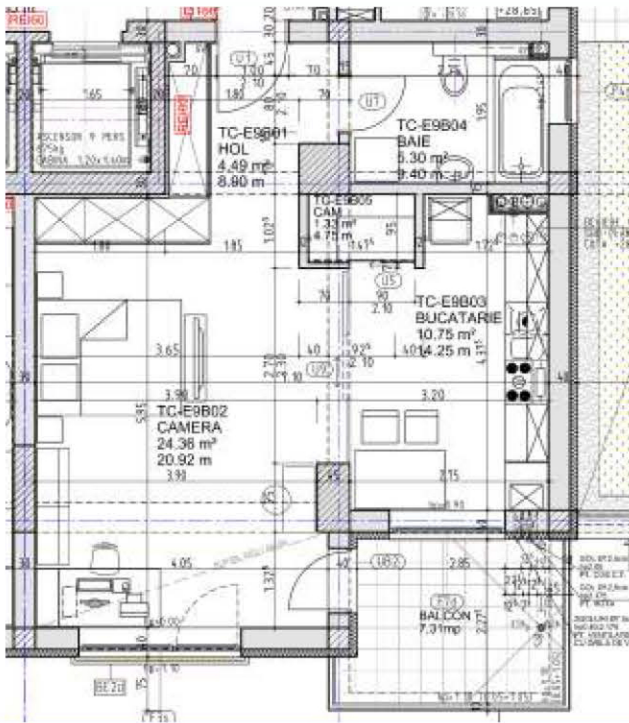
- Grădinițe și școli publice și private
- MEGA IMAGE
- CITY PARK MALL
- EMAG
- Spitalul mare

13 studiouri de până la 52mp + balcon
 40 apartamente 2 camere de până la 88mp + balcon
 10 apartamente 3 camere de până la 117mp + balcon

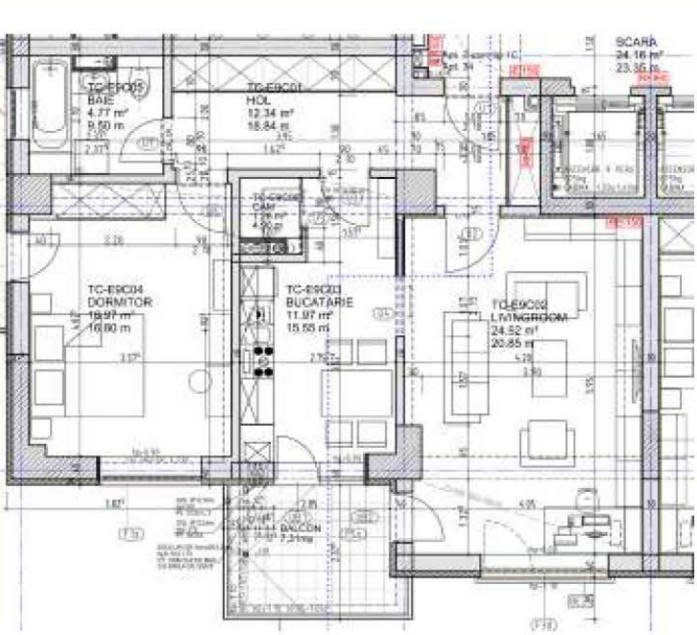
- Cafenele
- Restaurante
- Parcul Tomis 2
- Parcul Casa de Cultură
- Bănci (Unicredit, Raiffeisen, Banca Transilvania, BCR, BRD)

**Un loc sigur pentru familia ta,
 pe termen scurt sau lung, tu decizi!**

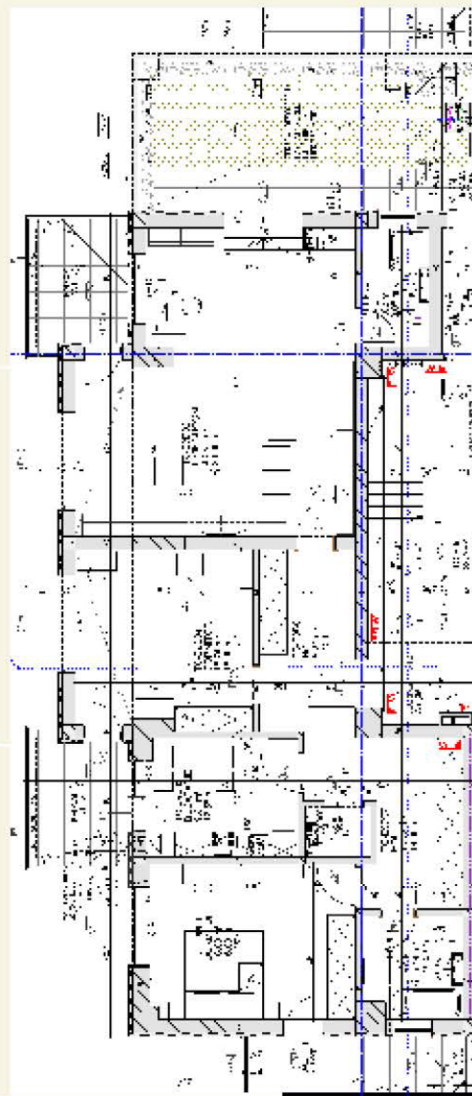
STUDIO



2 CAMERE



3 CAMERE



Finalizare 2020



Vino acasă!

info:

+40.241.616.414

ddnoffice@celco.ro

www.ddnglobal.ro