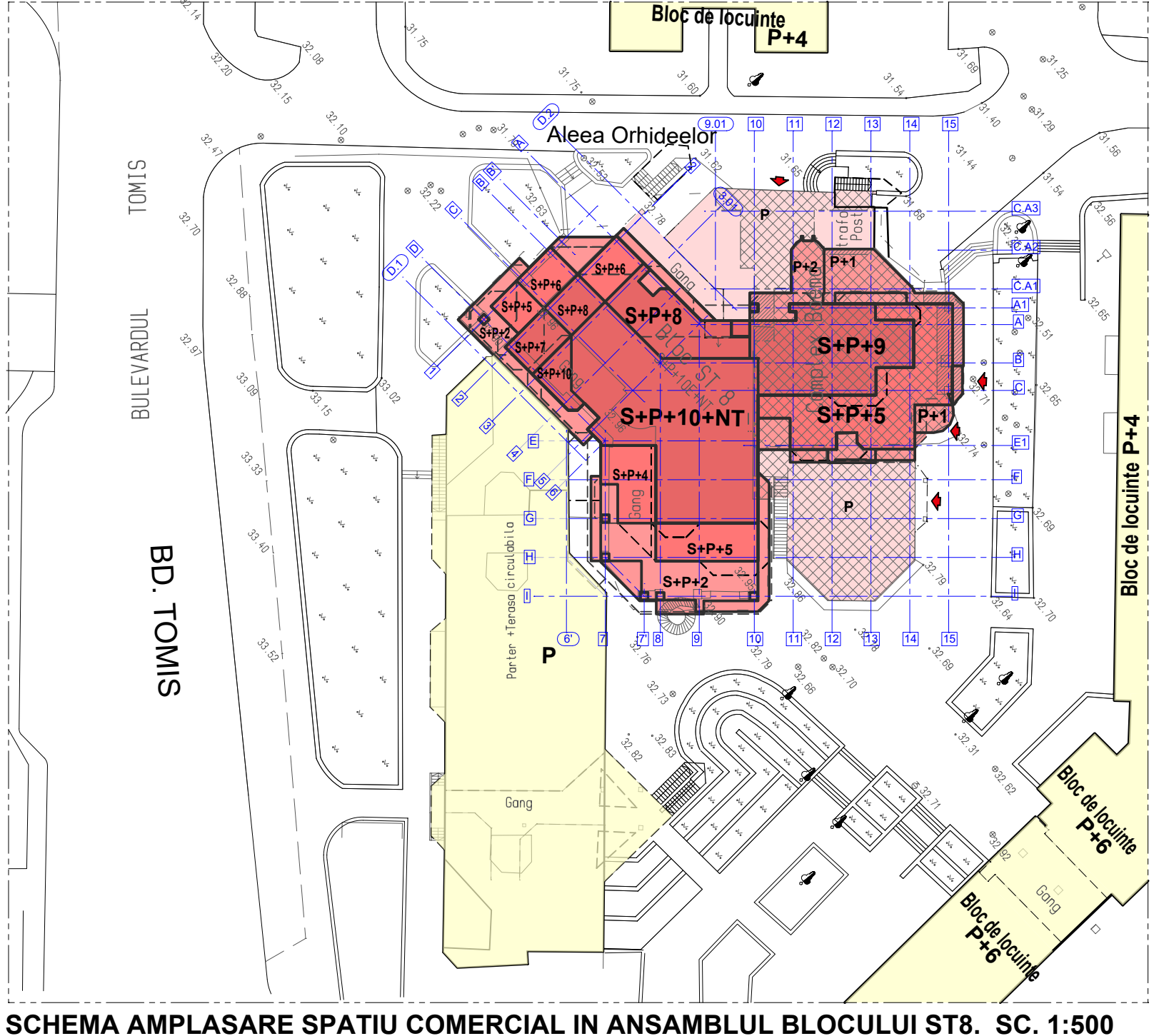
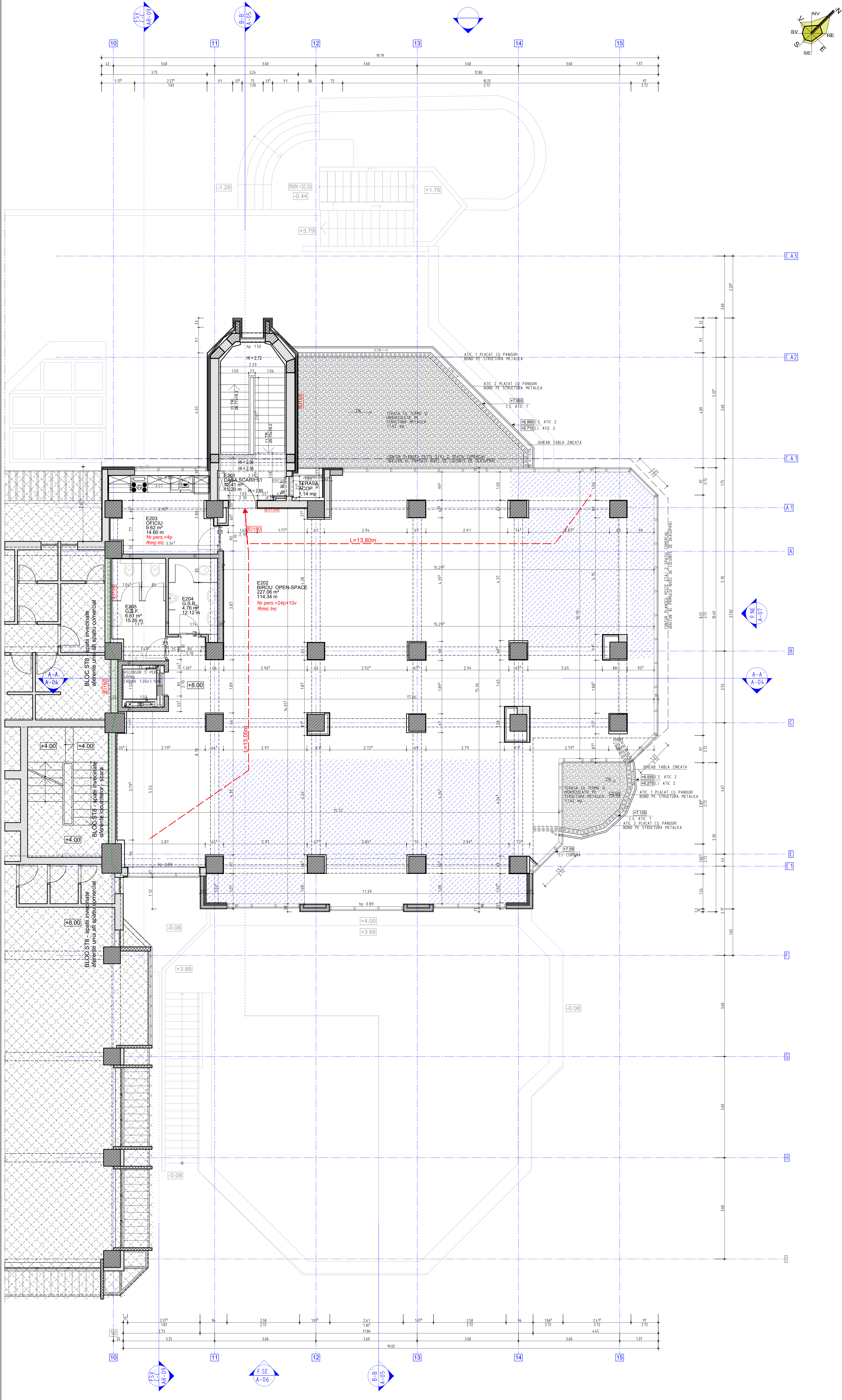




SCHEMA AMPLASARE SPATIU COMERCIAL IN ANSAMBLUL BLOCULUI ST8. SC. 1:500

SUPRAFETEE UTILE PROPUERE

Geometrie camera dupa Gauss-Elting

Denumire	Funcțiune	Supraf. baza [m²]	Inaltime [m]	Volum [m³]	Contur [m]
E201	CASA SCARII S2	12.406	2.830	35.108	15.187
E202	BIROU OPEN-SPACE	227.062	2.830	642.586	114.339
E203	OFICIU	9.618	2.830	27.218	14.599
E204	G.S.B.	4.784	2.830	13.448	12.740
E205	G.S.F.	6.615	2.830	18.720	15.353
Total ETAJ 2		260.465		737.116	171.608

SUPRAFETEE PROPUSE DUPA MODERNIZARE

SUPRAFETEE NIVEL ETAJ 2:
Ac = 298.63 mp
Ac ter. acoperita = 1.14 mp (pentru calcul CUT)
A nivel etaj 2 = 297.77 mp (pentru calcul CUT)
Au etaj 2 = 260.47 mp
Ad = 1122.58 mp

LEGENDA

	STALPI BETON ARMAT EXISTENȚI - CLASA C0 (CA1) SI RF MINIM 120 MINUTE (REI 120) SAU CONFORM NOTATIILOR IN CAZUL IN CARE TREBUIE SA FIE MAI MARE
	ZIDURI DE BCA / CARAMIDA EXISTENTE
	COTE DE NIVEL
	INALTIMI PARAPETI
	FERESTRE
	INDICATIVUL SECȚIUNII, FATADEI SAU DETALIULUI
	NUMARUL PLANSEI
	SPATII INVECINATE DIN BLOC ST8 CARE NU FAC OBIECTUL PREZENTULUI PROIECT

LEGENDA INTERVENȚIILOR PROPUSE

	ELEMENTE BETON ARMAT PROPUSE
	ZIDARIE BCA PROPUSA
	PERETI DIN GIPS-CARTON PROPUSE
	PLACARI CU GIPS-CARTON PROPUSE
	ELEMENTE DE PERETE DIN HPL PE SISTEM DE PRINDERE METALIC
	TERMOISOLAMENT CU VATA MINERALA INCOMBUSTIBILA
	ZONA DE COMPLETARE PLANSEI BA

LUCRARI PROPUSE:
- PERETI DIN BETON ARMAT PENTRU PUTUL LIFTULUI
- UMPLERE GOLURI PLANSEI CU BETON ARMAT
- RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE CU PERETI DIN B.C.A.
- FATADA CORTINA
- TERMIZOLARE PERETI EXTERIORI
- INLOCUIRE/PROPUNERE FERESTRE CU TAMPLARE DIN ALUMINIU CU GEAM TRIPLU STRATIFICAT
- INLOCUIRE/PROPUNERE DE USI DIN HPL
- REABILITARE TERASE (TERMO SI HIDROIZOLATE) CU REALIZARE DE TERASE VERZI PARTIALE

FINISAJE INTERIOARE PROPUSE:
SALA MESE, BARI, PARADOSELA NATURALA/ARTIFICIALA
FINISAJ ANTIDERAPANT
- PERETI LAMINARI, TAPET, VOPSSEA LAVABILA
- TAVANE VOPSSEA LAVABILA, PLAFON SUSPENDAT GIPS/CARTON PE SCHELET METALIC
SCARI (RAMPE, PODESTE DIN B.A.), TREPTICE, CONTRATREPTICE, PODESTE: PIATRA NATURALA/ARTIFICIALA
FINISAJ ANTIDERAPANT
- PERETI VOPSSEA LAVABILA
- TAVANE VOPSSEA LAVABILA
- BALUSTRADE META, ELCOCAT
BIROURI:
- PARADOSELI: COVOR PVC, SCARPE PVC
- PERETI TAPET, VOPSSEA LAVABILA
- TAVANE VOPSSEA LAVABILA, PLAFON SUSPENDAT GIPS/CARTON PE SCHELET METALIC
GRUPURI SANITARE:
- PARADOSELI: GRESIE PORTELANATA
- ANTIDERAPANTA, PE SUPORT HIDROIZOLAT, CU PANTIE 1% SPRE SIFON PARADOSELA
- PERETI FAINTA
- TAVANE VOPSSEA LAVABILA, PLAFON SUSPENDAT GIPS/CARTON HIDROIZOLAT PE SCHELET METALIC
CAMERA DESEURI:
- PARADOSELI: MOZAIAC TURNAT CU SCARPE ROTUNTE
- PERETI FAINTA CU ROSTURI INVELETE
- DOTARE: ROBINET SI SIFON DE PARADOSELA (PANTIE PARADOSELA 1% SPRE SIFON)

NOTA:
1. Ghelele verticale pentru conducte si cabluri, la trecerea lor prin plansele vor avea inchise spatiile dintre conducte sau cabluri, cu elemente C0 (CA1), rezistente la foc minimum 30 de minute (EI30).
2. Tabele de vizitare trebuie sa fie C0 sau C1 (CA1 sau CA2a).
3. Pentru usi si ferestre vezi taboulurile de tamplarie plansele DA-01
4. Pentru finisajele interioare vezi taboulurile de finisaje plansele DA-02
NOTA: Ghelele G15, G8, G13 aferente instalatiilor apartamentelor se vor investiga la momentul deconectarii si se vor reconfigura dupa caz, fara a afecta instalatiile apartamentelor de la etaj.
Ghelele G16, G17 aferente etajelor 1 si 2 ale spatului comercial propus spre modernizare se vor desface si reconfigura conform noilor instalatii propuse.

LEGENDA P.S.I.

	HIDRANTI DE INCENDIU
	INCAPERI CU RISC MARE DE INCENDIU INCAPERI CU RISC MIJLOCU DE INCENDIU INCAPERI CU RISC MIC DE INCENDIU
	INDICATII PRIVIND REZISTENTA LA FOC A PERETILOR STRUCTURALI SAU DE COMPARTIMENTARE. EXEMPLU: EI150 - EI MINIM 2 ORE 30 MINUTE
	USI MOBIL CU DESCHIDERE AUTOMATA SI MANUALA
	USI CU EI MINIM 60 MINUTE CU DISPOZITIV DE AUTONCHIDERE USI CU EI MINIM 90 MINUTE CU DISPOZITIV DE AUTONCHIDERE

STALPI METALICI PORTANTI DIN ZONA DE NORD-VEST SI AI SCARII S2 VOR FI CO (CA1) SI PROTEJATI LA FOC 120 MINUTE, GRINDELE METALICE ALE ACOPERISULUI DIN ZONA DE NORD-VEST SI DEASUPRA SCARII S2 CO (CA1) SI VOR FI PROTEJATE LA FOC 30 MINUTE.
ACOPERISURILE AUTOPORTANTE (PARA POD) DIN ZONA DE NORD-VEST SI DEASUPRA SCARII S2 VOR FI CO (CA1) SI PROTEJATE LA FOC 15 MINUTE.

SPATIILE COMERCIALE/SERVICIIBIROURI SUNT PREVZUTE CU:
- INSTALATIE DE STINGERE A INCENDIULUI - HIDRANTI DE INCENDIU
- INSTALATIE DE AVERTIZARE A INCENDIULUI
- INSTALATIE DE AVERTIZARE ANTISISMICITATE

SPATIULUI ADMINISTRATIV(BIROU OPEN-SPACE ESTE DESPARTIT DE RESTUL SPATIULUI (SPATIUL COMERCIAL, ZONA ACCES LOCUINTE) CU PERETI CU REZISTENTA LA FOC EI 150.

NUMAR PERSOANE ESTIMAT IN SPATIUL ADMINISTRATIV(BIROU OPEN-SPACE LA ETAJUL 1 = 38
(28 PERMANENTI + 10 VISITATORI POSIBILI)

NUMAR DE FLUXURI DE EVACUARE NECESAR
- 1 PENTRU SPATIUL ADMINISTRATIV(BIROU) (38 pers. de la et. 2) / 80 pers./flux = 0.475)

NUMAR DE FLUXURI DE EVACUARE PROPUSE = 1

NUMAR DE CAI DE EVACUARE = 1
SE VOR AMPLASA MINIM 2 STINGATOARE PORTATIVE PF6 UNIFORM REPARTIZATE
A8 CU PULBERE SI BIODIOL DE CARBON SAU SPUMA

REVIZIA	NUME	DATA	CONTINUTUL REVIZIEI
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			
61			
62			
63			
64			
65			
66			
67			
68			
69			
70			
71			
72			
73			
74			
75			
76			
77			
78			
79			
80			
81			
82			
83			
84			
85			
86			
87			
88			
89			
90			
91			
92			
93			
94			
95			
96			
97			
98			
99			
100			
101			
102			
103			
104			
105			
106			
107			
108			
109			
110			
111			
112			
113			
114			
115			
116			
117			
118			
119			
120			
121			
122			
123			
124			
125			
126			
127			
128			
129			
130			
131			
132			
133			
134			
135			
136			
137			
138			
139			
140			
141			
142			
143			
144			
145			
146			
147			
148			
149			
150			
151			
152			
153			
154			
155			
156			
157			
158			
159			
160			
161			
162			
163			
164			
165			
166			
167			
168			
169			
170			
171			
172			
173			
174			
175			
176			
177			
178			
179			
180			
181			
182			
183			
184			
185			
186			
187			
188			
189			
190			
191			
192			
193			
194			
195			
196			
197			
198			
199			
200			
201			
202			
203			
204			
205			
206			
207			
208			
209			
210			
211			
212			
213			
214			
215			
216			
217			
218			
219			
220			
221			
222			
223			
224			
225			
226			
227			
228			
229			
230			
231			
232			
233			
234			
235			
236			
237			
238			
239			
240			
241			
242			
243			
244			
245			
246			
247			
248			
249			
250			
251			
252			
253			
254			
255			
256			
257			
258			
259			
260			
261			
262			
263			
264			
265			
266			
267			
268			
269			
270			
271			
272			
273			
274			
275			
276			
277			
278			
279			
280			
281			
282			
283			
284			
285			
286			
287			
288			
289			
290			
291			
292			
293			
294			
295			
296			
297			
298			
299			
300			
301			
302			
303			
304			
305			
306			
307			
308			
309			
310			
311			
312			
313			
314			
315			
316			
317			
318			
319			
320			
321			
322			
323			
324			
325			
326			
327			
328			
329			
330			
331			
332			
333			
334			
335			
336			
337			
338			
339			
340			
341			
342			
343			
344			
345			
346			
347			
348			
349			
350			
351			
352			
353			
354			
355			
356			
357			
358			
359			
360			
361			
362			